第一包

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 投标人名称 | 投标报价（元） | 评审价格（元） | 综合得分 |
| 1 | 天津豪斯特物业管理发展有限公司 | 9600397.92 | 7680318.336 | 98.8789 |
| 2 | 中恒基（天津）物业管理有限公司 | 9006400.32 | 7205120.256 | 96.2198 |
| 3 | 天津市盛鑫物业服务有限公司 | 9479541.94 | 7583633.552 | 94.721 |
| 4 | 保利物业服务股份有限公司 | 9390419.66 | 9390419.66 | 94.4489 |
| 5 | 天津宝信物业服务有限公司 | 9004155.92 | 7203324.736 | 92.0556 |
| 6 | 天津摩瑞思房地产经营服务有限公司 | 9454250.4 | 7563400.32 | 88.635 |
| 7 | 天津赫德物业服务有限公司 | 9517232.54 | 7613786.032 | 50.6276 |

第二包

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 投标人名称 | 投标报价（元） | 评审价格（元） | 综合得分 |
| 1 | 保利物业服务股份有限公司 | 6569812.8 | 6569812.8 | 97.3143 |
| 2 | 中恒基（天津）物业管理有限公司 | 6438397.68 | 5150718.144 | 94.9157 |
| 3 | 天津市盛鑫物业服务有限公司 | 6558738.7 | 5246990.96 | 94.5198 |
| 4 | 天津宝信物业服务有限公司 | 6261364.08 | 5009091.264 | 90.5725 |
| 5 | 天津摩瑞思房地产经营服务有限公司 | 6659111.76 | 5327289.408 | 86.9352 |
| 6 | 天津海顺物业管理有限公司 | 6097921.88 | 4878337.504 | 86.0556 |
| 7 | 天津赫德物业服务有限公司 | 6611861.48 | 5289489.184 | 46.1672 |

第三包

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 投标人名称 | 投标报价（元） | 评审价格（元） | 综合得分 |
| 1 | 中恒基（天津）物业管理有限公司 | 5480655.36 | 4384524.288 | 99.6831 |
| 2 | 天津市盛鑫物业服务有限公司 | 5594184.44 | 4475347.552 | 94.5979 |
| 3 | 天津宝信物业服务有限公司 | 5306990.6 | 4245592.48 | 91.9445 |
| 4 | 天津摩瑞思房地产经营服务有限公司 | 5649318.24 | 4519454.592 | 88.1718 |
| 5 | 天津国商人集团有限公司 | 5660420.4 | 4528336.32 | 83.5424 |
| 6 | 天津丰华物业服务有限公司 | 5662628.4 | 4530102.72 | 58.2054 |
| 7 | 天津赫德物业服务有限公司 | 5649486.56 | 4519589.248 | 51.1161 |